



REUNIÓN DE CONCEJO MUNICIPAL N° 126.-

Siendo las 15:30 horas del día Martes 7 julio del 2015, se da inicio a la Reunión ordinaria de Concejo Municipal N° 125 Presidida por el Sr. Alcalde titular Don Cristian Peña Morales, y con la presencia de los Concejales Francisco Yevenes Núñez Luis Zapata Rivera, Gloria Valderas Roberto Chamorro Fernández, Mario Fuentealba Cotal y Héctor Jaramillo Lillo.-

También está presente el Administrador Municipal Don Jorge Ravanal Gallegos, Secretario Municipal Sr. Guido Figueroa Cerda en su calidad de Secretario del Concejo.

Tabla:

1. Lectura del acta anterior
2. Lectura de correspondencia recibida
3. Informe de Presidente y administrador Municipal
4. Audiencia a Sr. Juan Díaz Arancibia Jefe del Departamento de Salud
5. Puntos varios.-

Se da lectura al acta anterior N° 125 la cual es aprobada con algunas observaciones que son corregidas de inmediato.

Como comentario previo la concejala Valderas cuenta que en la inauguración del Parque Carbón, había mucha gente y el proyecto está muy lindo, cuento aparte son algunas críticas de muy pocas personas, las cuales fueron infundadas, además la concejala Valderas hace un llamado a cuidar el parque.

El Alcalde expresa que la mayoría lo valoró, pero existe un pequeño grupo de 4 o 5 personas que no les gusta que se hagan cosas.

El concejal Fuentealba expresa que faltó un poco más de pasto, a lo cual se dice que la mantención del pasto es carísima.

El Administrador Municipal expresa que ellos encararon a una persona que estaba al aire por radio, desde allá mismo criticando todo.

El Concejal Fuentealba expone que lo bueno es que se reconoce la deuda que se tiene con la actividad Carbonífera, la cual fue fundacional de esta comuna.

La Concejala Valderas expresa que lo criticable fue que no se invitó a la viuda de don Ramón Huenul a la ceremonia de inauguración del Parque en memoria de los mártires del Carbón.

El Concejal Jaramillo expresa que no mencionaron otros mineros que fallecieron en actos de servicio en la actividad Carbonífera. Solo se centró en la Carbonífera Victoria y no consideró otros yacimientos como la mina ESSO, entre las cuales también hubieron mineros y pirquineros que fallecieron.

HOJA N° 2 DELACTA N° 126 DE FECHA 07.07.2015

Luego hace ingreso a la sala el jefe del departamento de salud don Juan Díaz Arancibia quien expone que tiene una citación al concejo por el tema del Reglamento de las calificaciones el cual fue conversado desde el año 2013 con los funcionarios ,se pretende ajustar a lo que norma la ley 19.378 del año 1995 y sus modificaciones posteriores. Ellos después de conversar con los trabajadores lograron sacar esta propuesta de sistema de calificaciones el cual contempla todas las modificaciones de la ley 19.378, y que tiene que ver con los tramos ,los puntajes. También considera la ley 18.833 que para ellos es de carácter supletoria.

Se explica que se necesita la aprobación del concejo de este reglamento pues en la aplicación habrá recursos involucrados pues hay una asignación que se cancela al tercio mejor evaluado. y la idea es tener sancionado antes de agosto.

Se expone que se otorga la audiencia a los trabajadores de ese departamento y después se verá la aprobación de este reglamento.

En otro tema don Juan expone que está formando un equipo de trabajo para elaborar el plan de Salud de Isla Mocha en el cual se incluirán: un auxiliar de la posta de esa isla ,y los dos presidentes de la junta de vecinos de la isla, la idea es trabajar en comisión y por temas para ir definiendo estrategias de solución.

Posteriormente se da lectura a la siguiente correspondencia recibida:.

- Memorándum N° 45 del Jefe del Departamento Servicios Municipales quien informa turno de emergencia municipal mediante memo y solicita que se haga entrega de copia de este oficio ordinario a cada uno de los Srs. Concejales. Se hace entrega a cada uno.
- Oficio ordinario N° 370 Jefe del Departamento de Educación Lebu Srta. María Catalina Martínez Díaz quien solicita Aprobación Financiamiento de Gastos de Operación Y mantención, Proyecto reposición Isla Mocha. **Se aprueba dicha propuesta.**
- Oficio ordinario N° 148 de Sr. Leonardo Badilla Cofre Secretario Comunal de Planificación (S) quien por intermedio del presente solicita aprobación del Honorable Consejo Municipal de los gastos de operación y mantención del proyecto “Construcción Multicancha Césped Sintético, Lebu” esto se refiere al sector Santa Rosa, por \$1.000.000.- anuales, el **H. Concejo aprueba la Propuesta.**
- Del Teniente Sr. Pablo Javier Alegría del Rio quien por intermedio de la presente manifiesta su disconformidad por cobro inapropiado a la Hora de ocupar la Multicancha del sector aldeaño a la Población Jorge Alesandri, para un momento de sano esparcimiento.

Se acordó que el alcalde vería situación con el encargado del Recinto

- Carta de Sra. Teresa Fuentealba Ferreira Comerciante ,Propietaria de la Cocinería “ Donde la Tere” quien solicita ampliación de patente Comercial a Restaurant. El H. Concejo Aprueba dicha Solicitud.

HOJA N° 3 DELACTA N° 126 DE FECHA 07.07.2015

- Carta de Nicole Poblete Arias estudiante de la carrera de Nutrición y Dietética quien solicita una reconsideración al beneficio de beca estudiantil municipal, a la cual no fue beneficiaria.
El H. Concejo determino que la srta. Nicole postule el próximo por que la comisión ya tiene cerrado el proceso de postulación 2015.
- Se recibe Correo Electrónico de Diputado Manuel Monsalve quien hace una invitación al Sr. Alcalde y al Honorable Concejo municipal de la comuna de Lebu, a participar de una reunión con el ministro de Bienes Nacionales sr. Víctor Osorio Reyes para tratar tema de traspasar terreno que posee Bienes Nacionales en la Ciudad de Lebu para ser destinado a uso Habitacional.
El concejo señala que la vigencia de la invitación ya había pasado.
- Carta de Unión Comunal de Adultos Mayor e Hijos de Lebu. Solicita subvención para compra de materiales para la integración de estos abuelitos a talleres de manualidades y artículos de escritorio para diversos clubes que conforman la Unión comunal de adultos mayor. A lo cual el honorable concejo señala que esta solicitud está fuera de plazo, ya que este término en abril. razón por la cual debe postular el próximo año.
- Carta de la Pastora Paulina Burgos Parra de la Iglesia ejercito evangélico de Chile de la ciudad de los álamos quien solicita una subvención a lo cual el H. Consejo señala que las subvenciones ya pasaron de fecha ,como habían manifestado anteriormente esta fueron solo hasta abril.
- Correo electrónico de la Srta. Margarita Teneb Lobos, quien recuerda que solicitó una audiencia con el Concejo. Se autoriza para el Próximo Martes 14.
- De la agrupación de productos del Mar “El esfuerzo” quienes solicitan audiencia con el Concejo. Se autoriza también para el próximo Martes 14.
- De la Asociación de Municipalidades de la Provincia de Arauco, en que se comunica del XII Congreso Nacional de Municipalidades de la Asociación Chilena de Municipalidades. Que se efectuará en Santiago los días 4, 5, 6 y 7 de Agosto del 2015.- Se recuerda que también está la invitación de AMUCH, a capacitación en Arauco este jueves, se acuerda que asistirá todo el concejo.
- Solicitud de la Fundación Techo, en que explican e identifican el terreno que ellos están solicitando para un proyecto de vivienda, para una nómina de 60 personas que también adjuntan, y solicitan audiencia con el Concejo para tratar este tema. Se acuerda que el Administrador converse con ellos.
- Por último el Administrador Municipal expone solicitud de la agrupación de canotaje de una subvención de \$90.000.- como apoyo para la inscripción de competencias regionales. El concejo aprueba la subvención.-

HOJA N° 4 DELACTA N° 126 DE FECHA 07.07.2015

Posteriormente se analiza la modificación Presupuestaria Municipal N° 22 La cual se aprueba de la siguiente manera:

CUENTA	DENOMINACION CUENTAS PRESUPUESTARIAS DE INGRESOS Y GASTOS	MONTO \$	AREA GESTION
115.03.03	Participación en Impuesto Territorial Art. 37 DL N°3.063, de 1979 (aumenta)	11.800.000.-	
115.05.03.007.999	Otras Transferencias Corrientes del Tesoro Público (aumenta)	9.900.000.-	
115.07.02	Venta de Servicios (aumenta)	2.100.000.-	
115.08.03.003.001	Aportes Extraordinarios (aumenta)	33.800.000.-	
215.22.06.002	Mantenimiento y reparación de vehículos (disminuye)	300.000.-	1
	TOTAL CUENTAS PRESUPUESTARIAS DE INGRESOS Y GASTOS	57.900.000.-	

CUENTA	DENOMINACION DE CUENTAS DE GASTOS AUMENTAN	MONTO	AREA GESTION
215.21.02	Personal a Contrata	38.000.000.-	1
215.21.04.004	Prestación de Servicios en Programas Comunitarios	16.500.000.-	4
215.22.04.003	Productos Químicos	300.000.-	1
215.22.10.999	Otros – Servicios Financieros y de Seguros	1.800.000.-	1
215.22.03.003	Para Calefacción	200.000.-	1
215.24.01.007.999	Otros-Asistencia Social a Personas Naturales	1.100.000.-	4
	TOTAL CUENTAS DE GASTOS AUMENTAN	57.900.000.-	

Informes del Sr. Alcalde.

Don Cristian Peña expone que se comenzó a construir la Plaza O'Higgins, son dos proyectos.

El concejal Fuentealba expone la consulta de porqué acá en Lebu se instalan locales de venta de gas en cualquier lugar. El Alcalde informa que eso debería estar restringido en la plano regulador. Entonces cuando se vea el tema del Plano Regulador hay que acordarse de esto.

El concejal Yevenes expone que él con los vecinos del sector de la Bomba de bencina Terpel, reclamaron por su instalación y no fueron escuchados, y ahí supo que si el plano Regulador no lo prohíbe expresamente no se puede prohibir.

HOJA N° 5 DELACTA N° 126 DE FECHA 07.07.2015

Respecto al paro de la Educación, el Alcalde informa que los liceos están haciendo turnos éticos en los cuartos Medios, por el tema de la PSU, dado que no se sabe hasta cuando continuará el paro de los Profesores. Y la Concejala Valdera expresa que en el liceo B-54 son pocos los niños que dan la PSU.

Puntos Varios

Las concejala Valderas expone que ella va a Concepción en esta semana que e irá a conversr con el Seremi de Desarrollo social para invitarlo a una audiencia con el Concejo.-

Se acuerda invitar al Ministro Barraza a reunión del Concejo.

El Concejal Jaramillo Consulta por los nocheros del parque del carbón, se informa que ya están vistos pero aún no han comenzado pues aún el municipio no se hace cargo.

Consulta también por la calle Mackay en que se definió el tránsito de Sur a Norte y consulta que pasará cuando haya desfile , se informa que se autorizará en esos días.

Por último, consulta que sucede con los arrendatarios que deben arriendo en los locales del complejo Leufu Sur. El Administrador informa que él conversó con ellos y están firmando compromisos de pagos.

Por su parte, el concejal Zapata expone que ha recibido llamados de felicitaciones de Cañete, Curanilahue y Coronel por la celebración que se hizo acá en Lebu por el día de San Pedro.

Sin más que tratar se da por terminada la reunión siendo las 19.00 hrs.

CRISTIAN PEÑA MORALES
ALCALDE

LUIS ZAPATA RIVERA
CONCEJAL

GLORIA VALDERAS SILVA
CONCEJAL

ROBERTO CHAMORRO FERNANDEZ
CONCEJAL

MARIO FUENTEALBA COTAL
CONCEJAL

HECTOR JARAMILLO LILLO
CONCEJAL

GUIDO H. FIGUEROA CERDA
SECRETARIO MUNICIPAL
Y DEL CONCEJO